

Hà Nội, ngày 18 tháng 01 năm 2017

Số: 68.../XD4-TTrĐT

TỜ TRÌNH

Về việc : Xin phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư Xây dựng Nhóm nhà ở Đông Nam đường Láng Hạ - Thanh Xuân kéo dài tại xã Trung Văn- huyện Từ Liêm- thành phố Hà Nội (nay là dự án “ Nhóm nhà ở Đông Nam đường Tố Hữu” tại phường Mộ Lao- quận Hà Đông và phường Trung Văn- quận Nam Từ Liêm – thành phố Hà Nội)

Kính gửi : Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Đầu tư & xây dựng số 4

- Căn cứ điều lệ tổ chức và hoạt động của công ty cổ phần đầu tư và xây dựng số 4 đã được đại hội đồng cổ đông công ty thông qua;
- Căn cứ hồ sơ pháp lý hiện có dự án Nhóm nhà ở đông nam đường Láng Hạ - Thanh Xuân kéo dài ;
- Căn cứ hồ sơ thiết kế cơ sở điều chỉnh dự án do Công ty cổ phần xây dựng Ecoland lập năm 2016; Lập điều chỉnh Tổng mức đầu tư dự án tháng 11 năm 2016;
- Căn cứ tình hình thực hiện dự án hiện tại ;

Hiện dự án Nhóm nhà ở Đông Nam đường Láng Hạ- Thanh Xuân kéo dài tại xã Trung Văn – huyện Từ Liêm- Hà Nội (nay là dự án “ Nhóm nhà ở Đông Nam đường Tố Hữu” tại phường Mộ Lao- quận Hà Đông và phường Trung Văn- quận Nam Từ Liêm – Hà Nội) đang thực hiện thủ tục xin Quyết định chủ trương đầu tư điều chỉnh dự án và giấy chứng nhận đăng ký đầu tư điều chỉnh cho phù hợp với Điều chỉnh quy hoạch chi tiết dự án, tỷ lệ 1/500 tại quyết định số 3313/QĐ-UBND ngày 24/5/2013 của UBND thành phố Hà Nội .

Hồ sơ xin điều chỉnh đã được gửi tại Sở kế hoạch và Đầu tư Hà Nội, theo yêu cầu của các sở ban ngành thành phố chủ đầu tư tính toán xây dựng lại tổng mức đầu tư dự án cho phù hợp với các quy định và điều chỉnh lại một số nội dung phù hợp với điều chỉnh thiết kế một số hạng mục công trình trong dự án. Đơn vị tư vấn đã hoàn thành việc lập tổng mức đầu tư điều chỉnh.

Ban điều hành đề nghị Hội đồng quản trị công ty ra quyết định phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư Xây dựng Nhóm nhà ở Đông Nam đường Láng Hạ - Thanh Xuân kéo dài tại xã Trung Văn- huyện Từ Liêm- thành phố Hà Nội (nay là dự án “ Nhóm

